

<b>I 案件に関する事項</b>		
1	契約種別	工事
2	整理番号	01
3	工事名	豊田参合館長寿命化改修建築工事
4	工事場所	豊田市西町地内
5	履行期限	令和8年5月31日
6	業種	建築一式工事
7	工事概要	豊田参合館 S・RC造地下2階地上13階建て 延床面積 45,460.74㎡ (共用部) 設備に伴う内装改修 改修面積 約931㎡ (図書館) 内装改修(設備に伴う内装改修含む) 改修面積 約8377㎡ (コンサートホール・能楽堂) 天井耐震改修、内装改修(設備に伴う内装改修含む) 改修面積2713㎡
8	予定価格(税抜き)	事後公表
9	設計図書等の入手方法	豊田市駅前開発(株) ホームページに掲載(ダウンロード)
10	設計図書等の入手期間	令和6年4月17日(水) 午後1時00分から 令和6年4月26日(金) 午後5時00分まで
11	設計図書等に関する質問	令和6年4月18日(木) 午後1時00分から 令和6年5月7日(火) 午後5時00分までに 豊田市駅前開発(株) へ
12	入札(現場)説明会	無
13	問合せ先	豊田市駅前開発(株) tel 0565-31-7060 mail ekimae@sangohkan.co.jp
<b>II 参加資格に関する事項</b>		
1	参加申込方法	・代表構成員候補者は豊田市駅前開発(株) HPより申込書をダウンロードし、窓口提出又は郵送により提出 ・構成員候補者は紙により共同企業体構成員候補者名簿登録希望申込書を窓口提出又は郵送により提出
2	参加申込期間	令和6年4月17日(水) 午前9時00分から 令和6年4月30日(火) 午後5時00分まで
3	参加申込書受付票発行日	・代表構成員候補者は、申込日に受付票が発行されます。 ・構成員候補者には、令和6年5月9日(木)に共同企業体構成員候補者資格適合・不適合通知書を送付する予定です。

＜ 参加資格 ＞		
(1)	共通	<p>A 豊田市競争入札参加資格を有する者であること。</p> <p>B 暴力団排除の対象となる者でないこと。</p> <p>C 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをしている者でないこと。</p> <p>D 民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをしている者でないこと。</p>
参加資格（代表構成員候補者）		
(2)	地域要件	愛知県内本店又は愛知県内支店
	建設業許可	特定建設業（建築工事業）
	経営事項審査総合評定値	<p>建築一式工事</p> <p>1200点以上</p>
	申請者施工実績等	<p>平成31年4月以降官公庁</p> <p>建築一式工事</p> <p>30,000万円以上の改修（過去5年以内）</p>
	現場配置技術者	当該業種に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者を専任で配置
参加資格（構成員候補者）		
(3)	地域要件	豊田市内本店
	建設業許可	一般建設業又は特定建設業（建築工事業）
	経営事項審査総合評定値	<p>建築一式工事</p> <p>750点以上</p>
	申請者施工実績等	<p>平成31年4月以降官公庁</p> <p>建築一式工事</p> <p>5,000万円以上の改修</p>
	現場配置技術者	<p>当該業種に係る以下の資格を有する者のいずれかを専任で配置</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者</li> <li>・ 国家資格を有する主任技術者</li> </ul>
(4)	共同企業体構成要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本工事は特定建設工事共同企業体に発注する。</li> <li>・ 入札後に共同企業体を結成する入札後共同企業体結成方式である。</li> <li>・ 共同企業体の結成方式が、甲型であること。</li> <li>・ 構成員数が、2であること。</li> <li>・ 構成員の出資割合は、全ての構成員が30%以上であること。</li> <li>・ 代表構成員の出資割合が、構成員中最大であること。</li> <li>・ 代表構成員候補者は、共同企業体の代表構成員以外の構成員候補者として登録していないこと。</li> <li>・ 代表構成員以外の構成員候補者は、共同企業体の代表構成員候補者として入札参加申請をしていないこと。</li> </ul>

Ⅲ 入札に関する事項		
1	入札種別	紙
2	入札方式	事後審査型一般競争入札
3	落札方式	価格競争
4	入札・開札日時	令和6年5月17日（金）午前10時00分から整理番号順
5	開札場所	豊田参合館 6 階 図書館会議室
6	入札保証金	免除
7	入札方法	指定期間内に紙で入札
8	入札回数	1 回（落札者がいない場合は再度入札（1 回））
9	入札時添付資料	要（積算内訳書）
10	不落随契	無
11	入札特定条件等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本案件は、入札後に共同企業体を結成する入札後共同企業体結成方式であることから、入札は共同企業体の代表構成員候補者で行い、落札候補者となった者は、落札候補者決定通知書（評価点算出後）通知日から1週間後の午後5時まで自らの責任において、「共同企業体構成員候補者名簿」から構成員候補者1者を選定し、自らを代表とする共同企業体を結成し、当該共同企業体の結成に係る書類等について事後審査を受けなければならない。審査の結果、豊田市駅前開発（株）が落札候補者を落札者として適当であると認めたとき、落札者と決定するものとする。</li> <li>・共同企業体の代表構成員以外の構成員候補者として登録を希望する場合は令和6年4月30日（火）までに共同企業体構成員候補者名簿登録希望申請書等を提出すること。なお、共同企業体構成員候補者名簿は令和6年5月9日(木)に豊田市駅前開発（株）ホームページにて公表予定である。</li> <li>・本案件は、契約にあたり豊田参合館管理運営会議にて承認されなかったときは、無効となる。</li> <li>・別添の公告説明書を確認の上、入札に参加すること。</li> <li>・正当な理由なく共同企業体の結成を拒否した者は、本案件において他の共同企業体に参加することはできないものとする。</li> </ul>
Ⅳ 契約に関する事項		
1	契約書作成	要
2	契約保証金	要
3	契約締結予定年月日	令和6年5月31日(金)
4	契約の場所	豊田市駅前開発（株）（豊田参合館2階）
5	建設リサイクル法	該当
6	個人情報保護	非該当
7	情報セキュリティ	非該当
8	契約特記	無
9	前払金	有
10	部分払回数	9
11	支払特記	限度額あり
12	VE案件区分	非該当